

OBRAS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO EN EL CAMPO DE FÚTBOL DE COMESAÑA (VIGO)

SITUACIÓN: CONCELLO DE VIGO

PROMOTOR: DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE PONTEVEDRA

MEMORIA

1 ANTECEDENTES

La Excm. Diputación Provincial de Pontevedra, con el fin de mejorar las instalaciones deportivas existentes en la provincia, lleva años trabajando para desarrollar un amplio plan de mejora de campos de fútbol existentes, dotándolos de césped sintético de última generación.

Se trata de dotar a estas instalaciones deportivas de los mejores y más novedosos sistemas que faciliten el uso por parte de los deportistas, así como la mejor gestión diaria que tienen que realizar los concellos titulares de las instalaciones. De este modo se facilita la utilización intensiva de los terrenos de juego, con independencia de las condiciones climatológicas, y un menor mantenimiento, dada las características de los materiales empleados en la actualidad, con la mayor durabilidad del conjunto.

El hecho de que parte de las instalaciones lleven construidas un determinado período de tiempo, con un intenso uso diario a lo largo de todos estos años, sin efectuar prácticamente labores de mantenimiento y conservación por personal y maquinaria especializada, hace necesario con carácter urgente la ejecución de las partidas indicadas en este proyecto, con el fin de subsanar los problemas existentes y así evitar el deterioro de las instalaciones deportivas, repercutiendo negativamente en el disfrute de las mismas.

2 OBJETO DEL PRESENTE PRESUPUESTO

El objeto primordial de la redacción de este proyecto es el de fijar las características técnicas de la reparación de los elementos deteriorados en el campo de fútbol de Comesaña, solucionando el problema de hundimiento existente en una de sus bandas, procediendo a la retirada de todos los elementos necesarios para la ejecución de la reparación, demolición del pavimento asfáltico existente, excavación de saneo de la zona deteriorada, construcción de muro de hormigón para contención de tierras, relleno de jabre, ejecución de losa de hormigón y colocación de todos los elementos retirados en el comienzo de la obra, dejando todas las instalaciones tal y como estaban

antes del comienzo de las obras, subsanando de esta forma el problema de hundimiento existente en la banda indicada en los planos del proyecto. A mayores, se contempla el aspirado y descompactado de rellenos de caucho y arena en la totalidad del césped sintético y el aporte de diez toneladas de caucho.

3 OBRAS A REALIZAR

Las obras propuestas son las que se describen a continuación:

- Desmontaje de cierre metálico existente, con traslado de elementos modulares a lugar de acopio, para posterior recolocación.
- Desmontaje de torres de iluminación existentes. Incluyendo proyectores y elementos auxiliares (crucetas, cuadro, conexiones, cableado, etc.). Con traslado a lugar de acopio para posterior utilización.
- Retirada de barandilla metálica galvanizada.
- Retirada de red de nylon de 6.00 metros de altura, incluyendo postes metálicos de sujeción y elementos auxiliares (cables de acero, tensores, tornillería, etc.)
- Desmontaje de canaleta metálica de recogida de agua, incluso traslado a lugar de acopio para posterior recolocación.
- Retirada y traslado a zona de acopio de césped artificial existente, incluyendo corte de juntas longitudinales (línea blanca) y transversales, para posterior reutilización. El material de lastrado, arena y caucho, no se reutilizarán.
- Desmontaje de cañón de riego, incluyendo: Soporte de hormigón, arqueta, valvulería, conexiones y cableado. Incluyendo traslado a zona de acopio para posterior colocación.
- Demolición y traslado a vertedero autorizado de zuncho de hormigón armado de 50 x 60 cm.
- Demolición de pavimento asfáltico, incluyendo corte de juntas, por medios mecánicos, con carga y transporte a gestor de residuos autorizado.
- Retirada de colector de PVC de diámetro 250 mm y traslado a vertedero o gestor autorizado.
- Demolición de zapata de hormigón armado de torre de iluminación, con carga y transporte a vertedero o gestor autorizado.
- Desmontaje de circuito hidráulico de riego existente, incluyendo piezas y valvulería, en el tramo afectado por las obras, incluyendo traslado a zona de acopio para posterior reutilización.
- Excavación en zanja de todo tipo de terreno para saneo, incluso carga y transporte de materiales sobrantes a vertedero o gestor autorizado, incluyendo pequeñas demoliciones de obras de fábrica (arquetas, envolvente de canaletas, bases de hormigón de cañones, barandillas, etc.)
- Rasanteo, nivelación y compactación de fondo de zanja, incluyendo aportación de material granular necesario.
- Hormigón de limpieza HM-20 N/mm².

- Hormigón HA-30 N/mm² en cimientos, incluso encofrado, armaduras, según plano. Vertido, vibrado y curado.
- Hormigón armado HA-30 N/mm² en alzados, encofrado a dos caras, incluyendo: encofrado y desencofrado, armaduras según plano, vertido, vibrado y curado.
- Drenaje en trasdós de muro de hormigón, formado por: tubo ranurado de PVC de 110 mm de diámetro, material filtro compuesto de grava 12/20 mm y envolvente de geotextil.
- Impermeabilización de trasdós de muro de hormigón mediante colocación de manta drenante o similar. Completamente colocada.
- Material granular tipo jabre, procedente de préstamo, extendido y compactado en tongadas de 50 cm.
- Excavación en zanja para instalación de servicios (riego, saneamiento, etc.) y posterior tapado de la zanja.
- Tubería de PVC de diámetro 250 mm tipo SN-4 para saneamiento, con enchufe a campana y junta de goma, colocada en zanja sobre cama de arena de 10 cm
- Arqueta de obra de fábrica de dimensiones 60x60x100 cm, con solera de hormigón HM-20 de 10 cm de espesor. Incluso tapa de fundición.
- Tubería de PE de 90 mm de diámetro y 10 atm. de presión de trabajo, colocada en zanja con envolvente de arena de 10 cm, incluso p.p. de piezas de unión y juntas. Completamente colocada y probada.
- Cámara de obra de fábrica de dimensiones 60x85x90 cm, con solera de hormigón y tapa de fundición, para ubicación de valvulería de cañón de riego.
- Cañón de riego con aprovechamiento de piezas existentes, incluyendo soporte y protección del mismo, formado por columna cilíndrica de hormigón HA-30 de 20 cm de diámetro.
- Hormigón HA-30 para formación de zapata de torre de alumbrado. Incluyendo armaduras, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado. Según detalle de plano.
- Colocación de torre de iluminación existente, incluso pernos de sujeción, con recolocación de proyectores y cableado necesario.
- Hormigón armado HA-30 en formación de losa de soporte de pavimento deportivo, incluyendo mallazo 15x15 cm de diámetro 8 mm, vertido, reglado, vibrado y curado.
- Recolocación de canaleta de fundición, incluso conexiones a arquetas de registro.
- Montaje de cierre metálico existente sobre base de hormigón, incluso p.p. de tornillería y piezas de unión.
- Suministro y colocación de red de nylon de 4 mm de diámetro (malla de 10 x 10 cm), incluyendo postes de sustentación de 90 mm de diámetro y 8 mm de espesor de pared, incluyendo: cable de acero galvanizado de 6 mm, tensores, piezas para empotramiento en muro. Todo ello para una altura libre de red de 6 metros.
- Barandilla de aluminio anodizado de 63 mm de diámetro, con pies del mismo material cada 2 metros, incluyendo piezas de unión y empotramiento. Para una altura total de barandilla de 90 cm.

- Colocación de césped artificial existente, incluso bandas de unión en juntas, colas necesarias, marcaje y colocación de líneas de juego si fuese necesario. Con aportación de 18 Kg de arena 0-0,80 mm y 13 kg de caucho SBR negro. Completamente rematado.
- Tala de árboles existentes que sea necesario para la correcta ejecución de las obras.
- Partidaalzada para reposiciones e imprevisto a justificar.
- Aspirado, descompactado de rellenos de caucho y arena en pavimentos de césped sintético, incluso cepillado del terreno de juego una vez aportado el caucho necesario.
- Suministro e instalación de caucho en campo de césped sintético (encapsulado marrón)
- Partidaalzada para la seguridad y salud de la ejecución de la obra.
- Partidaalzada para la correcta gestión de los residuos generados durante la ejecución de la obra.

4 CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

Al ser el presupuesto de la obra inferior a la cantidad de quinientos mil Euros (500.000,00) no se hace necesaria la clasificación del mismo, en cumplimiento de la Disposición adicional sexta (Exigencia de clasificación) del Real Decreto Ley 3/2011.

5 PLIEGO DE CONDICIONES

Como Documento nº3 figura en el presente Proyecto, en el que se detallan las condiciones facultativas particulares correspondientes al Proyecto que nos ocupa.

Los precios vienen detallados en los cuadros números uno y dos del Cap. II del documento nº4 "PRESUPUESTO" y para su obtención se han tenido en cuenta las últimas disposiciones oficiales sobre jornales, cargas sociales, transportes, materiales, etc.

6 PRESUPUESTO

El presupuesto de ejecución material del presente estudio asciende a la cantidad de CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS (54.575,08), siendo el presupuesto de contrata de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMO (78.582,65).

7 PLAZO DE EJECUCIÓN Y GARANTIA

El Plazo de Ejecución de las obras será de TRES MESES (3) para la realización del conjunto de las obras a partir de la fecha de replanteo. El Plazo de Garantía será de UN AÑO a partir de la recepción de las obras.

8 DOCUMENTOS

El presente trabajo consta de los cuatros documentos reglamentarios:

DOCUMENTO N°1.- MEMORIA

Anejo I – Justificación de Precios

Anejo II – Estudio Básico de Seguridad y Salud

Anejo III – Gestión de residuos

DOCUMENTO N°2.- PLANOS

DOCUMENTO N°3.- PLIEGO DE CONDICIONES

DOCUMENTO N°4.- PRESUPUESTO

Pontevedra, octubre de 2015

EL INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO:

EL DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURAS EN FUNCIONES:

BELÉN PAMPÍN CAMINO

MANUEL GONZÁLEZ JUANATEY